



**SOLUZIONI
CONVENIENTI**



**CONDIZIONI
VANTAGGIOSE**



**TANTE
OPPORTUNITÀ**



**SERVIZI PER
OGNI ESIGENZA**



**CONDIZIONI RISERVATE AGLI ISCRITTI, LORO
FAMILIARI CONVIVENTI E FAMILIARI DI 1°GRADO
ANCHE NON CONVIVENTI DI CONFEDERAZIONE
COSMED**

Validità fino alla data del 31/12/2025

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Gennaio 2025.

Fogli Informativi e Informazioni Generali sul Credito Immobiliare offerto ai Consumatori disponibili in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

PER INFORMAZIONI:

Numero Verde 800.414141 (opzione 3 tasto 2)

info@mps.it

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. - Sede sociale in Siena, Piazza Salimbeni, 3 - www.mps.it - Capitale Sociale: € 7.453.450.788,44 alla data del 15 novembre 2022 - Codice Fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzo - Siena n. 00884060526 - GRUPPO IVA MPS - Partita IVA n. 01483500524 - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca e Codice Gruppo n. 1030 - Iscritta all'Albo presso la Banca d'Italia al n. 5274 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia



**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472



CONTO CORRENTE MPS MIO

È un conto corrente a pacchetto semplice, flessibile e conveniente (per coloro che non possiedono un conto presso la Banca o che lo possiedono da meno di 6 mesi), disponibile in tre differenti profili (Easy, Plus ed Extra) da scegliere in base alle proprie esigenze. In particolare:

Profilo Easy

Il profilo **Easy** è dedicato a chi vuole gestire autonomamente il proprio conto con la garanzia di una filiale sempre a disposizione. Offre **bonifici online illimitati**, zero spese di registrazione per le operazioni online, **Digital Banking** (il nostro internet banking), documenti online, **carta di debito**, **"Salvadanaio Mio a Tempo"** e 12 addebiti diretti all'anno.

Sono previste due casistiche di esenzione:

- gratis per tutta la vita in caso di accredito dello stipendio sul conto corrente;
- gratis per chi ha meno di 30 anni.

Per il costo del canone fare riferimento alle condizioni indicate nel foglio informativo del Conto MPS MIO disponibile presso le filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito www.mps.it/trasparenza.

Profilo Plus:

Il profilo **Plus** è dedicato a chi vuole appoggiarsi alla filiale, con la possibilità di un ampio numero di operazioni già incluse nel canone. **Offre, oltre a tutti i prodotti e servizi del modulo Easy, un bonifico allo sportello al mese e costi di registrazione per 6 operazioni allo sportello al trimestre gratuiti, ulteriori 12 addebiti diretti all'anno (24 in totale) e una carta prepagata.** Il **canone base mensile** può essere scontato per chi ha meno di 30 anni, e/o per chi accredita lo stipendio.

Per il costo del canone fare riferimento alle condizioni indicate nel foglio informativo del Conto MPS MIO disponibile presso le filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito www.mps.it/trasparenza.

Profilo Extra:

Il profilo **Extra** è dedicato a chi non vuole avere più pensieri con la libertà dell'utilizzo illimitato. **Prevede, oltre a tutte le opportunità offerte dal modulo Easy, bonifici in filiale illimitati, zero spese di registrazione per tutte le operazioni in filiale, ulteriori 24 addebiti diretti all'anno (36 in totale), una carta prepagata, il dossier titoli e 10 assegni all'anno.** Il **canone base mensile** può essere scontato per chi ha meno di 30 anni, e/o per chi accredita lo stipendio.

Per il costo del canone fare riferimento alle condizioni indicate nel foglio informativo del Conto MPS MIO disponibile presso le filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito www.mps.it/trasparenza.

Per tutti gli iscritti e loro familiari conviventi e familiari di 1° grado anche non conviventi di Confederazione COSMED è previsto l'azzeramento per 12 mesi del canone base mensile differentemente previsto per ciascun profilo (Easy, Plus ed Extra).

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Fogli informativi in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



CONTO CORRENTE ORDINARIO CONSUMATORI

- **Spese di tenuta del conto:** 4,00 € trimestrali per registrazione di operazioni illimitate;
- **Spese per conteggio interessi e competenze (costo del servizio):** 4,00 € trimestrali;
- **Addebito diretto (costo del servizio):** esente da commissioni con disposizione permanente di addebito diretto in conto corrente.
- **Bonifici SEPA (costo del servizio):**
 - **disposti in filiale verso filiali della Banca:** 1,30 €;
 - **disposti in filiale verso altre banche:** 1,40 €;
 - **disposti tramite Internet Banking verso filiali della Banca:** 0,20 €;
 - **disposti tramite Internet Banking verso altre banche:** 0,30 €.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Fogli informativi in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



CARTE

Condizioni previste per le carte acquistate in abbinamento al solo Conto Corrente Ordinario Consumatori:



- Carta di debito **Nuova Carta Montepaschi Debit Mastercard:**
canone gratuito il primo anno, scontato del 50% i successivi.



- Carta di credito **Carta Montepaschi Classic:**
quota annua gratuita il primo anno.



- Carta prepagata **Quickard:**
prezzo di emissione gratuito.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. L'emissione delle carte è soggetta ad approvazione da parte dell'emittente. Fogli informativi in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



DEPOSITO TITOLI

Spese di Gestione Deposito Titoli:

- **Riduzione del 40% delle Spese di Custodia** rispetto allo standard sui depositi contenenti titoli italiani ed esteri, esclusi titoli emessi dallo Stato italiano;
- **Esenzione della commissione percentuale dello 0,025%** (su base semestrale) prevista in caso di detenzione di titoli esteri.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Fogli informativi in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



PRESTITI PERSONALI

PRESTITO PERSONALE ORDINARIO FABBRICA MPS

- **Tasso:** TAN Fisso 7,500%, TAEG **8,94%** (riferito all'esempio di calcolo sotto riportato);
- **Importo finanziabile:** massimo 60.000,00 €;
- **Durata:** massimo 120 mesi.

INFORMAZIONI TRASPARENTI

Offerta di finanziamento valida dal 01/01/2025 al 31/12/2025. Esempio rappresentativo:

Importo totale del credito 15.000,00 €. Importo totale dovuto dal consumatore 18.394,80 € con modalità di rimborso addebito diretto in conto (SDD). 60 rate mensili da 306,58 €. Durata contratto 60 mesi. **TAEG 8,94%** inclusivo di: interessi calcolati al TAN FISSO 7,50%; spese di istruttoria pari a 300 €; spese di incasso e gestione pratica 1,50 € incluse in ciascuna rata; oneri fiscali applicati al contratto 16,00 €; oneri fiscali applicati alle comunicazioni periodiche di trasparenza - min. 1 volta all'anno - 2,00 € cadauna; spese di invio cartaceo comunicazione periodiche trasparenza 0,56 € cadauna.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Il prestito erogato da Banca Monte dei Paschi di Siena è rivolto ai soli clienti MPS con affidamenti in essere o con rapporti aperti da almeno 6 mesi. Tutte le condizioni non indicate sono rilevabili dal Modulo Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori disponibile presso tutte le filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



FINANZIAMENTI

Apertura di Credito per Anticipo TFS/TFR INPS a Tasso Fisso

Linea di credito che necessita di due conti correnti: c/c ordinario e c/c tecnico.

- **Finalità:** il finanziamento "Apertura di Credito in conto corrente per Anticipo TFS/TFR INPS a Tasso Fisso" è rivolto ai dipendenti pubblici e pensionati pubblici in qualità di Privati Consumatori, al fine di poter accedere all'anticipazione del Trattamento di Fine Servizio/Rapporto corrisposto da INPS fino a un numero massimo di 3 versamenti;
- **Importo finanziabile:**
 - fino a 100.000 € con cessione del credito con scrittura privata (senza atto notarile);
 - da 100.000€ a 150.000€ (derogabile) con cessione del credito con solo atto notarile;
- **Durata:** massimo 4 anni;
- **Età clientela:** compresa tra i 18 e i 75 anni;
- **Tipologia clientela:** pensionati pubblici, Dipendenti Pubblici e pensionati in procinto di andare in quiescenza, e comunque dipendenti pubblici in procinto di interrompere il rapporto di lavoro;
- **Tipologia tasso:** fisso;
- **Tasso debitore annuo nominale:** 2,50%;
- **Tasso extrafido:** 3,00%;
- **Spese tenuta conto tecnico:** zero.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Fogli informativi in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



MUTUI

Mutuo MPS Mio Acquisto Abitazione

Finanziamento ipotecario a medio e lungo termine di natura fondiaria con ammortamento graduale del capitale destinato all'acquisto e alla ristrutturazione di immobile residenziale.

- **Finalità:** acquisto, ristrutturazione o acquisto e ristrutturazione di immobile "Prima CASA" o di unità immobiliare residenziale destinata a civile abitazione, garantiti da ipoteca immobiliare di primo grado;
- **Importo finanziabile:** minimo 50.000,00 €, massimo 500.000,00 €; l'importo erogabile non dovrà essere superiore all'80% del valore dell'immobile offerto in garanzia. Tale valore è dato dal minore fra il prezzo pagato dall'acquirente (risultante dal contratto preliminare di vendita o dalla proposta di acquisto) ed il valore riportato nella perizia;
- **Durata:** anni 10, 15, 20, 25, 30; è previsto un periodo di preammortamento tecnico dalla data di erogazione alla scadenza della prima rata di ammortamento; il contraente alla scadenza del mutuo non deve superare i 75 anni di età;
- **Tipologia tasso:** fisso e variabile;
- **Tasso:** parametro di riferimento (IRS lettera di periodo per il tasso fisso; Euribor 1 mese tasso 360 o parametro BCE per il tasso variabile) maggiorato di uno spread diversificato in base alla durata del finanziamento;
- **Spese di istruttoria:** gratuite;
- **Spread:**
 - Tasso fisso: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca, la quale si impegna a garantire **uno spread massimo dello 0,49% fino al 30/06/25** anche nel caso in cui le condizioni standard dovessero risultare più elevate;
 - **Tasso variabile:** standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca.

Standard d'Istituto: di seguito, a mero titolo rappresentativo, si riportano i tassi in vigore alla data del 30/12/24. Gli stessi possono essere soggetti a variazione nel tempo, per cui si rimanda alla versione dei Fogli Informativi tempo per tempo pubblicati sul sito della Banca.

Tasso Fisso:

Durata	Parametro	Spread Listino LTV 80%
Fino a 10 anni	IRS 10Y lettera	0,40%
Fino a 15 anni	IRS 15Y lettera	0,40%
Fino a 20 anni	IRS 20Y lettera	0,40%
Fino a 25 anni	IRS 25Y lettera	0,40%
Fino a 30 anni	IRS 30Y lettera	0,40%

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Fogli Informativi e Informazioni Generali sul Credito Immobiliare offerto ai Consumatori disponibili in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



Mutuo MPS Mio Surroga

Finanziamento a tasso fisso o variabile che permette la sostituzione di mutui accesi presso Banche non appartenenti al Gruppo MPS e finalizzati all'acquisto, ristrutturazione o acquisto e ristrutturazione di immobile residenziale destinato a civile abitazione e non residenziale.

- **Finalità:** sostituzione di mutui accesi presso Banche non appartenenti Gruppo MPS e finalizzati all'acquisto, ristrutturazione o acquisto e ristrutturazione di immobile residenziale e non. Sono escluse esigenze di liquidità;
- **Importo finanziabile:** in presenza di ipoteca con immobile residenziale, minimo 50.000,00 €, massimo 500.000,00 €; in presenza di ipoteca con immobile non residenziale, minimo 50.000,00 € - massimo 250.000,00 €; l'importo erogabile dovrà contestualmente essere pari all'importo necessario per estinguere il mutuo da sostituire e non dovrà comunque essere superiore all'80% del valore riportato nella perizia (sempre obbligatoria);
- **Durata:** 10, 15, 20, 25 e 30 anni; è previsto un periodo di preammortamento tecnico dalla data di erogazione fino all'inizio dell'ammortamento; il contraente alla scadenza del mutuo non deve superare i 75 anni di età;
- **Tipologia tasso:** fisso e variabile;
- **Tasso:** parametro di riferimento (Irs lettera di periodo per il tasso fisso; Euribor 1 mese tasso 360 per il tasso variabile) maggiorato di uno spread;
- **Spread:**
 - tasso fisso:
 - per acquisto immobili residenziali: **0,49%** fino al **30/06/2025**; a seguire standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
 - per acquisto immobili non residenziali: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
 - tasso variabile: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
- **Spese di istruttoria: gratuite.**

Standard d'Istituto: di seguito, a mero titolo rappresentativo, si riportano i tassi in vigore alla data del 30/12/24. Gli stessi possono essere soggetti a variazione nel tempo, per cui si rimanda alla visione dei Fogli Informativi tempo per tempo pubblicati sul sito della Banca.

Durata	Parametro	Spread
Fino a 10 anni	IRS 10Y lettera	0,40%
Fino a 15 anni	IRS 15Y lettera	0,40%
Fino a 20 anni	IRS 20Y lettera	0,40%
Fino a 25 anni	IRS 25Y lettera	0,40%
Fino a 30 anni	IRS 30Y lettera	0,40%

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Fogli Informativi e Informazioni Generali sul Credito Immobiliare offerto ai Consumatori disponibili in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



Mutuo MPS Mio Liquidità

Finanziamento ipotecario a medio e lungo termine, di natura fondiaria con ammortamento graduale del capitale, finalizzato a trasformare in liquidità il valore del proprio immobile residenziale e non residenziale.

- **Importo finanziabile:** fino ad un massimo del 60% del valore dell'immobile offerta in garanzia, con un minimo 50.000,00 € - massimo 250.000,00 €;
- **Durata:** 10, 15, 20, 25 e 30 anni; è previsto un periodo di preammortamento tecnico dalla data di erogazione alla scadenza della prima rata di ammortamento; il contraente alla scadenza del mutuo non deve superare i 75 anni di età;
- **Tipologia tasso:** fisso e variabile;
- **Tasso:** parametro di riferimento (Irs lettera di periodo per il tasso fisso; Euribor 1 mese tasso 360 per il tasso variabile) maggiorato di uno spread diversificato in base alla durata del finanziamento;
- **Spese di istruttoria: gratuite.**

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Fogli Informativi e Informazioni Generali sul Credito Immobiliare offerto ai Consumatori disponibili in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



Ulteriori prodotti e servizi bancari, volti a completare l'offerta della Convenzione, offerti alle condizioni standard tempo per tempo vigenti, pubblicizzate nei fogli informativi consultabili sul sito www.mps.it al link "Trasparenza".

DIGITAL BANKING

Il servizio omnicanale per operare con Internet e Mobile Banking, Banca Telefonica.

Con Digital Banking è possibile:

- controllare il saldo e i movimenti del conto;
- fare pagamenti e bonifici anche per agevolazioni fiscali;
- ricaricare le carte prepagate e il cellulare;
- ricevere i documenti in formato elettronico;
- gestire le carte di debito e prepagate;
- ricevere notifiche e alert per ogni acquisto;
- avere le quotazioni e negoziare titoli.

Digital Banking offre inoltre:

- la Firma Digitale Remota, per sottoscrivere comodamente da casa i contratti con la Banca;
- un account personale di Posta Elettronica Certificata (PEC) per ricevere i contratti dalla Banca e utilizzabile anche per le comunicazioni con terzi;
- un assistente virtuale per l'aiuto in ogni momento.

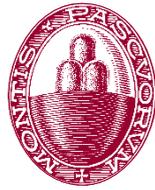
Il prodotto è offerto alle condizioni standard previste tempo per tempo dal relativo Foglio Informativo, disponibile presso le filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena o sul sito istituzionale www.mps.it.

Canone Internet Banking: **gratuito**.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Fogli informativi in filiale e sul sito www.mps.it - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030 - Codice Gruppo 1030.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei prodotti richiesti.



**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472